

8月定例総会議事録

- 1 日 時 平成30年8月31日(金) 午後1時30分～
- 2 場 所 本庁5階 大会議室
- 3 議 題 別紙のとおり
- 4 出席委員 二木昭治 小澤治人 百瀬友司 小池典子 竹下静江 塩原 正
古田久人 三村明一 竹淵 浩 塚原一郎 米久保 茂 三溝静夫
塩原令子 酒井茂典 北澤 稔 田中新一 平林金一郎 山崎憲一
赤羽 功 荒川浩一 長尾正公 赤羽 章 伊藤正彦 上條幸栄
神戸 博 橋戸 勝
- 5 欠席委員 なし
- 6 事務局員 溝口補佐 原主任 中澤主事
- 7 協議内容

(1) 開 会 二木 会長代理

(2) あいさつ 塩原会長

(3) 議案審査

- ・塩原議長 それでは議事に入ります。本日の議事録署名人は議席番号2番の百瀬委員と3番の山崎委員でお願いします。

① 議案第1号 農地法第18条6項の規定による通知について

<u>塩尻地区</u>	<u>全1件 承認</u>	<u>片丘地区</u>
<u>広丘・高出・吉田地区</u>		<u>洗馬地区</u>
<u>宗賀・檜川地区</u>		<u>北小野地区</u>

- ・塩原議長 1番を塩尻地区でお願いします。
- ・小澤委員 塩尻町〇〇〇にお住まいの〇〇〇さんが所有します塩尻町〇〇〇の田、2,200㎡の内1,564㎡を下西条〇〇〇にお住いの〇〇〇さんが借りて耕作していましたが当事者合意解約ということで申請がありました。後作は〇〇〇へ売却となります。地区としては可といたしました。総会のご意見をお願いします。
- ・塩原議長 本件につきまして委員より意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 なければ採決をとります。承認する委員は挙手をお願いします。
- ・委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 本件は承認されました。

② 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について

<u>塩尻地区</u>	<u>全1件 承認</u>	<u>片丘地区</u>
<u>広丘・高出・吉田地区</u>	<u>全1件 承認</u>	<u>洗馬地区</u>
<u>宗賀・檜川地区</u>		<u>北小野地区</u>

- ・塩原議長 1 番を塩尻地区でお願いします。
- ・小澤委員 柿沢〇〇〇にお住いの〇〇〇さんが所有する塩尻町〇〇〇の畑、2,303㎡を、塩尻町〇〇〇にお住いの〇〇〇さんが経営規模拡大のための所有権移転ということで申請がありました。地区会としては可といたしました。総会のご意見をお願いします。
- ・塩原議長 本件につきまして委員より意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 なければ採決をとります。承認する委員は挙手をお願いします。
- ・委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 本件は承認されました。続いて2番を広丘地区でお願いします。
- ・長尾委員 東京都練馬区平和台〇〇〇にお住いの〇〇〇さんが所有する広丘高出〇〇〇の畑、396㎡を、広丘高出〇〇〇にお住いの〇〇〇さんが経営規模拡大のための所有権移転ということで申請がありました。地区会としては可といたしました。総会のご意見をお願いします。
- ・塩原議長 本件につきまして委員より意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 なければ採決をとります。承認する委員は挙手をお願いします。
- ・委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 本件は承認されました。

③ 議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について

塩尻地区	全1件 承認	片丘地区	全1件 承認
広丘・高出・吉田地区		洗馬地区	全1件 承認
宗賀・檜川地区		北小野地区	

- ・塩原議長 1 番を洗馬地区でお願いします。
- ・三溝委員 洗馬〇〇〇にお住いの〇〇〇さんが所有する洗馬〇〇〇の畑、面積1,536㎡を、洗馬〇〇〇の〇〇〇さんに所有権移転し、工場用地として農地転用するものです。この農地は都市計画区域外です。農地区分は、上下水道管が埋設された道路沿道の区域で、おおむね500メートル以内に洗馬支所および洗馬小学校があり、第3種農地となるため、許可要件を満たします。地区会としては可といたしました。総会の意見をお願いします。
- ・塩原議長 本件につきまして委員より意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 なければ採決をとります。承認する委員は挙手をお願いします。
- ・委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 本件は承認されました。続いて2番を片丘地区でお願いします。
- ・竹淵委員 片丘〇〇〇にお住いの〇〇〇さんが所有する片丘〇〇〇の畑、面積402㎡を、大門田川町〇〇〇にお住いの〇〇〇さんに使用貸借権を設定し、農産物加工施設、ワイナリーとして農地転用するものです。農業用施設ですが、200㎡以上の案件については、許可が必要となります。この土地は市街化調整区域です。農地区分は、

第1種農地ですが農業用施設であるため、不許可の例外に該当し、許可要件を満たします。地区会としては可といたしました。総会の意見ををお願いします。

- ・塩原議長 本件につきまして委員より意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 なければ採決をとります。承認する委員は挙手をお願いします。
- ・委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 本件は承認されました。続いて3番を塩尻地区でお願いします。
- ・百瀬委員 本案件は、追認申請です。堀ノ内〇〇〇にお住まいの〇〇〇さんが所有する堀ノ内〇〇〇の畑、面積564㎡を、堀ノ内〇〇〇にお住いの〇〇〇さんに使用貸借権を設定し、工事事務所用地として一時転用するものです。該当地は、〇〇〇事業に伴い、平成27年に一時転用許可を受けていました。当初、工期を本年7月31日までとしていましたが、破損状況が予想よりも広範囲で工期を本年12月31日まで延長しました。その際、一時転用の期間を把握しておらず、期限が迫っていることに気づき再申請したものです。この土地は市街化調整区域です。

農地区分は、上下水道管が埋設された道路沿道の区域で、おおむね500メートル以内に塩尻中学校および塩尻東小学校があり、第3種農地となるため、許可要件を満たします。地区会としては可といたしました。総会の意見ををお願いします。

- ・塩原議長 本件につきまして委員より意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 なければ採決をとります。承認する委員は挙手をお願いします。
- ・委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 本件は承認されました。

④ 議案第4号 農地法第3条の3第1項の規定による届け出(相続届)について

塩尻地区	片丘地区
広丘・高出・吉田地区	洗馬地区 全1件 承認
宗賀・檜川地区	北小野地区

【報告】 事務局 原主任 3条届出 1件 報告。

- ・塩原議長 今事務局から説明がありました。相続届ですので部会としては可といたします。

⑤ 議案第5号 農地法第4条の規定による届け出について

塩尻地区 全1件 承認	片丘地区
広丘・高出・吉田地区	洗馬地区
宗賀・檜川地区	北小野地区

【報告】 事務局 原主任 4条届出 1件 報告。

- ・塩原議長 今事務局から説明がありました。市街化区域内ですので可といたします。

⑥ 議案第6号 農地法第5条の規定による届出について

塩尻地区 全2件 承認	片丘地区
広丘・高出・吉田地区 全1件 承認	洗馬地区

宗賀・檜川地区

北小野地区

【報告】 事務局 原主任 5条届出 3件 報告。

- ・塩原議長 今事務局から説明がありました。市街化区域内ですので可といたします。

⑦ 議案第7号 農地保有合理化促進事業による斡旋適格認定について

塩尻地区

全1件 承認

片丘地区

広丘・高出・吉田地区

洗馬地区

全2件 承認

宗賀・檜川地区

北小野地区

- ・塩原議長 1番を洗馬地区でお願いします。
- ・伊藤委員 ○○○が所有します、洗馬○○○の畑、481㎡を自作地売買、保有合理化促進事業で洗馬○○○にお住いの○○○さんに所有権移転するものです。地区としては可といたしました。皆様の意見をお願いします。
- ・塩原議長 ただいま地区から説明がありました。意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 ないようですので挙手にて承認をとります。
- ・農業委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 本件は承認されました。2番を洗馬地区でお願いします。
- ・三溝委員 ○○○が所有します、洗馬○○○の畑他1筆、合計面積3,550㎡を自作地売買、保有合理化促進事業で洗馬○○○にお住いの○○○さんに所有権移転するものです。地区としては可といたしました。皆様の意見をお願いします。
- ・塩原議長 ただいま地区から説明がありました。意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 ないようですので挙手にて承認をとります。
- ・農業委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 本件は承認されました。3番を塩尻地区でお願いします。
- ・百瀬委員 塩尻町○○○にお住いの○○○さんが所有します塩尻町○○○の田、2,200㎡を自作地売買、保有合理化促進事業で○○○に所有権移転するものです。地区としては可といたしました。
- ・塩原会長 ただいま地区から説明がありました。意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原会長 ないようですので挙手にて承認をとります。
- ・農業委員 (全員挙手)
- ・塩原会長 本件は承認されました。

⑧ 議案第8号 農地利用集積計画について

塩尻地区

全1件 承認

片丘地区

全3件 承認

広丘・高出・吉田地区

全3件 承認

洗馬地区

全5件 承認

宗賀・檜川地区

全1件 承認

北小野地区

全11件 承認

- ・塩原議長 塩尻地区からお願いします。
- ・百瀬委員 塩尻地区面積16,652㎡筆数12すべて可といたしました。

- ・塩原議長 続いて片丘地区お願いします。
- ・赤羽委員 片丘地区面積 3,249 m²筆数 3 すべて可といたしました。
- ・塩原議長 続いて広丘地区お願いします。
- ・古田委員 広丘地区面積 3,794 m²筆数 2 すべて可といたしました。
- ・塩原議長 続いて洗馬地区お願いします。
- ・三溝委員 洗馬地区面積 8,684 m²筆数 5 すべて可といたしました。
- ・塩原議長 続いて宗賀地区お願いします。
- ・平林委員 宗賀地区面積 10,853 m²筆数 9 すべて可といたしました。
- ・塩原議長 続いて北小野地区お願いします。
- ・赤羽委員 北小野地区面積 5,564 m²筆数 7 すべて可といたしました。
- ・塩原議長 総合計 48,796 m²筆数 38 となっています。続いて所有権移転を事務局からお願いします。
- ・事務局原 (4 件 4 筆報告)
- ・塩原議長 ただいま地区から説明がありました。意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 ないようですので挙手にて承認をとります。
- ・農業委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 全員の挙手がありましたので可といたします。

⑨ 塩尻市農業経営改善計画認定（認定農業者）について（農政課 倉科主事）

塩尻地区	全 1 件 承認	片丘地区
広丘・高出・吉田地区	全 1 件 承認	洗馬地区
宗賀・檜川地区		北小野地区

- ・塩原会長 認定農業者について農政課担当者よりお願いします。
- ・農政課倉科 (資料に従い説明)
- ・塩原議長 説明ありましたが意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 ないようですので挙手にて承認をとります。
- ・農業委員 (全員挙手)
- ・塩原議長 全員の挙手がありましたので可といたします。

- ・塩原議長 以上で議案案件はすべて終了しました。

(4) その他事項

① (松本農業改良普及センター 北澤氏による概況説明)

- ・塩原議長 意見質問ありますでしょうか。
- (意見・質問なし)

② 農振見直しについて（農政課 稲葉主事）

- ・塩原会長 農振見直しについて農政課担当者よりお願いします。
- ・稲葉主事 農振見直しを委託している業者と各地区でどのようなものが耕作されているか、荒廃農地の状況などを調査したいので、地元のことを詳しい農業委員や推進委員の皆さんに回っていただきたいと思います。(説明)
- ・塩原議長 説明ありましたが意見質問ありますでしょうか。
- ・伊藤委員 1日ですべて回るのか。
- ・稲葉主事 今回は目安として1日とさせていただきますが、もっと時間をかけた方が良ければ2日としても良い。
- ・古田委員 回るポイントは、そちらで決めてもらえるのか。
- ・稲葉主事 どこを回るかは、前回の資料を参考に、その地区の特徴的な場所を教えてください、調査したいと思います。
- ・古田委員 あらかじめ、ポイントを教えてもらわないと、場所や人選ができない。
- ・稲葉主事 ポイントを絞り整理したものを用意します。
- ・荒川委員 農振農用地にしたり、外したりする農地を見るのか。
- ・稲葉主事 今回は、塩尻市全体の様子を見たいと言う話をいただいて、現地調査をします。
- ・塩原会長 農振見直しの前段階で、塩尻市の状況を見たいということでしょう。今までの業者はこのように実際に見てみたいという例はなかったようなので、時間は短いですが、協力できるところは協力していただければと思います。
- ・古田委員 メンバーは後で決めるとして、日程だけは決めた方が良い。
- ・稲葉主事 9月18日(火)にさせていただければと思います。
- ・塩原議長 他に意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (「異議なし」の声)
- ・塩原議長 特に無いようですのでこの件は終了します。

③その他

農政懇談会提案事項について(溝口局長補佐)

農業委員視察研修について

- ・塩原議長 意見質問ありますでしょうか。
- ・委員 (特にナシ)
- ・塩原議長 特に無いようですのでこの件は終了します。

(5) 閉 会 二木 会長代理

午後3時3分終了

平成30年8月31日

議事録署名人

会長 _____ 印

議席 2番 _____ 印
百瀬委員

議席 3番
山崎委員

印
