

空き家		登録番号		477							
☐ 賃貸		希望価格		円／月額		☒ 売却		希望価格		10,900,000 円	
物件所在地		塩尻市大字洗馬					契約方法		☐ 直接 ☒ 間接		
物件概要	都市計画法等		☐ 市街化区域		☐ 市街化調整区域		☒ 都市計画区域外				
	面積		構造		建築年等		1984年8月				
	土地	524.63 m ² 158.70 坪		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()		空き家歴		2年			
		建物	1階 153.35 m ² 46.4 坪			補修の要否		補修の費用負担			
	2階 m ² 坪		☒ 不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 購入者負担 ☐ その他 ()						
設備	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		駐車場		☒ 有 2 ☐ 無					
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()		物置		☐ 有 ☒ 無					
	水道	☒ 上水道 ☐ その他()		庭		☒ 有 110坪・m ² 程度 ☐ 無					
	下水道	☒ 接続済み ☐ 浄化槽		トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り					
		☐ その他()				☐ 和式 ☒ 洋式					
風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ その他()										
主要な施設まで距離等	JR洗馬まで 3.4 km 車 6 分 徒歩 43 分										
	バス停まで km 車 分 徒歩 分										
	塩尻市立洗馬小学校 0.5 km 車 分 徒歩 6 分										
	塩尻市立西部中学校 1.8 km 車 分 徒歩 26 分										
特記事項											

