

## 農地の賃借料情報

令和5年1月から令和7年12月までに締結された賃貸借における年間の賃借料水準(10a(1,000m<sup>2</sup>)当たり)は次のとおりです。

塩尻市農業委員会

### 1 田 (水稻)

(単位 : 円／年)

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償 賃借	備 考
大門・塩尻東	5,100	10,000	100	218	25	
片丘	5,000	15,000	1,000	189	18	
広丘・高出・吉田	10,600	20,000	2,600	326	18	
洗馬	6,300	11,000	1,000	64	18	
宗賀	5,000	5,000	5,000	3	1	
北小野	2,800	5,000	1,000	110	9	
檜川	—	—	—	2	2	
塩尻市平均	5,800			912		

### 2 畑

(単位 : 円／年)

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償 賃借	備 考
大門・塩尻東	6,600	11,500	600	148	49	
片丘	4,400	13,700	1,000	229	35	
広丘・高出・吉田	8,200	19,800	900	188	16	
洗馬	9,600	25,000	1,800	259	30	
宗賀	8,700	23,300	1,000	171	41	
北小野	2,600	6,900	1,000	173	17	
檜川	—	—	—	—	—	データなし
塩尻市平均	6,700			1,168		

### 3 樹園地

(単位 : 円／年)

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償 賃借	備 考
大門・塩尻東	8,900	20,000	1,000	24	6	
片丘	6,900	10,000	2,200	19	2	
広丘・高出・吉田	11,300	20,000	1,000	65	15	
洗馬	12,600	22,000	5,000	112	12	
宗賀	14,800	28,000	3,000	140	37	
北小野	3,000	3,000	3,000	5	1	
檜川	—	—	—	—	—	データなし
塩尻市平均	9,600			365		

#### 注

- 1 金額は、算出結果を四捨五入して100円単位としています。
- 2 この情報は、あくまでも目安ですので、実際の賃貸借料の設定に際しては、その農地の広さ、形状、水利等各種条件を加味しながら、当事者間で十分協議してください。