

|             |                                       |                               |   |                                 |  |
|-------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------|--|
| 空き家         |                                       | 登録番号                          | 424   |                                 |  |
| □ 賃貸 希望価格   |                                       | 円／月額                          | ■ 売却 希望価格 12,000,000 円                            |                                 |  |
| 物件所在地 大門田川町 |                                       | 契約方法                          | □ 直接 ■ 間接   |                                 |  |
| 物件概要        | 都市計画法等 ■ 市街化区域                        |                               | □ 市街化調整区域 □ 都市計画区域外                               |                                 |  |
|             | 面積                                    |                               | 構造 建築年等 昭和62年(築38年)                               |                                 |  |
|             | 土地                                    | 205.32 m <sup>2</sup>         | □ 木造<br>■ 軽量鉄骨<br>□ 鉄骨<br>□ 鉄筋コンクリート<br>□ その他 ( ) | 空き家歴                            |  |
|             |                                       | 62.10 坪                       |   | 補修の要否 補修の費用負担                   |  |
|             | 建物                                    | 58.96 m <sup>2</sup>          | □ 不要<br>■ 少少の補修必要<br>□ 大幅な補修必要<br>□ 現在補修中 ( )     | □ 所有者負担<br>■ 購入者負担<br>□ その他 ( ) |  |
|             |                                       | 1階 17.8 坪                     |   |                                 |  |
|             | 2階 48.84 m <sup>2</sup>               |                               |   |                                 |  |
| 14.77 坪     |                                       |                               |   |                                 |  |
| 設備          | 電気 ■ 引き込み済み □ その他( )                  | 駐車場 ■ 有 2台 □ 無                |   |                                 |  |
|             | ガス ■ プロパンガス □ その他( )                  | 物置 ■ 有 □ 無                    |   |                                 |  |
|             | 水道 ■ 上水道 □ その他( )                     | 庭 ■ 有 20m <sup>2</sup> 程度 □ 無 |   |                                 |  |
|             | 下水道 ■ 接続済み □ 淨化槽                      | トイレ ■ 水洗 □ 汲取り<br>□ 和式 □ 洋式   |   |                                 |  |
|             | □ その他( )                              |                               |   |                                 |  |
|             | 風呂 □ ガス □ 灯油 □ その他( )                 |                               |   |                                 |  |
| 主要な施設まで距離等  | 塩尻駅まで 2.6 km 車 6 分 徒歩 25 分            |                               |   |                                 |  |
|             | 地域振興バス北小野線堀ノ内バス停まで 0.30 km 車 分 徒歩 5 分 |                               |   |                                 |  |
|             | 塩尻東小学校 0.6 km 車 分 徒歩 12 分             |                               |   |                                 |  |
|             | 塩尻中学校 0.4 km 車 2 分 徒歩 7 分             |                               |   |                                 |  |
| 特記事項        |                                       |                               |   |                                 |  |

塩尻市大門田川町 中古住宅②



※図面と異なる場合は現況優先とします。

