

塩尻市空き家・空き地バンク登録カード

住宅用土地		登録番号		403			
<input type="checkbox"/> 賃貸 希望価格		円/月額		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望価格 660万円			
物件等所在地		塩尻市大字片丘		契約方法 <input type="checkbox"/> 直接 <input checked="" type="checkbox"/> 間接			
物件概要	都市計画法等		<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				
			建蔽率 60%		容積率 200%		
	面積		設備	水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	土地	505.77㎡ 152.99坪		下水道		<input type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(敷地内に公共下水桝あり)	
主要施設までの距離等		JR篠ノ井線広丘駅まで	3.8km	車	9分	徒歩 49分	
		JR篠ノ井線塩尻駅まで	3.9km	車	9分	徒歩 50分	
		高速道路：長野道塩尻IC	車 6分				
		塩尻市立片丘小学校	1.9km	車	3分	徒歩 27分	
		塩尻市立丘中学校	3.2km	車	7分	徒歩 36分	
特記事項		<ul style="list-style-type: none"> ・坪単価：43,140円/坪 ・売主負担で建物解体後、更地渡しとなります。 ・本物件は、市街化調整区域のため、用途変更ができません。また、建物を再建築する場合、建物制限があります。(都市計画法60条証明必要) ・本物件には、別途農地(畑：253.4坪付き)が含まれるので農地法第3条の許可が必要となります。 					

