

住宅用土地		登録番号	382		
<input type="checkbox"/> 賃貸	希望価格	円/月額	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	希望価格	3,100,000 円
物件所在地	塩尻市大字木曾平沢		契約方法	<input type="checkbox"/> 直接	<input checked="" type="checkbox"/> 間接
物件概要	都市計画法等	<input type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域	<input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域外	
		建ぺい率	— %	容積率	— %
	面積	設備	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> その他( )
	土地		275.25 m <sup>2</sup> 83.26 坪	下水道	<input type="checkbox"/> 接続済み
		<input checked="" type="checkbox"/> その他(汲み取り)※公共下水道には接続されていません。			
主要な施設まで距離等	JR木曾平沢駅まで		0.9 km	車 2 分	徒歩 11 分
	塩尻市地域振興バス、檜川支所バス停まで		0.1 km	車 1 分	徒歩 2 分
	塩尻市立檜川小・中学校まで		0.3 km	車 1 分	徒歩 4 分
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・坪単価: 37,233円/坪</li> <li>・現在、居宅建物(昭和41年築)及び物置(昭和42年築)がありますが、引き渡しまでに、居宅建物、物置の解体および樹木等の伐採を実施して、更地にして引き渡しをします。</li> <li>・公共下水道に接続する場合は、賦課金及び工事費が別途かかります。</li> <li>・檜川支所、体育館、診療所等が近くにあり、静かな住宅地です。</li> </ul>				



塩尻市道9029号: 診療所線から見た建物(居宅)



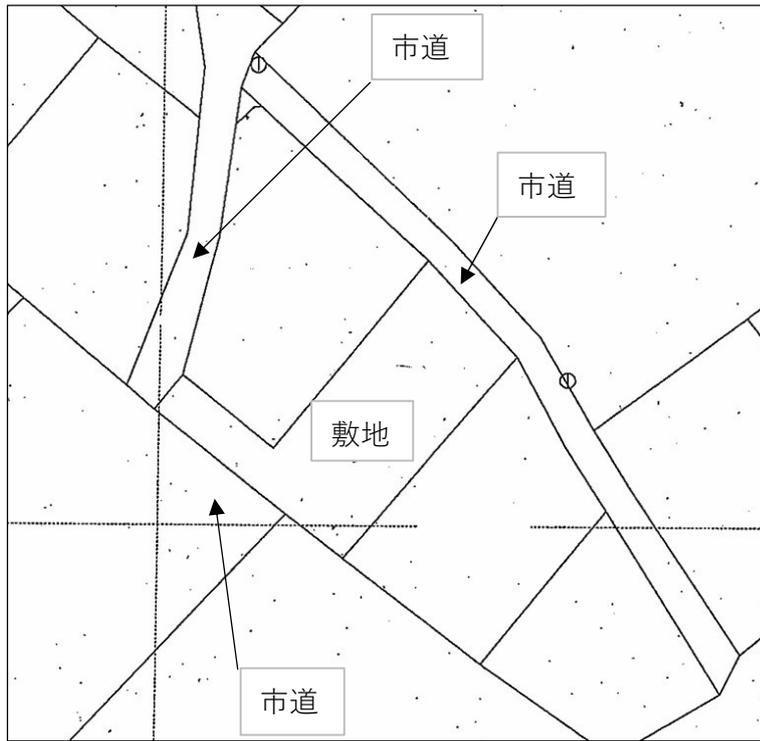
敷地入口付近



敷地から見た居宅部分



塩尻市道9028号: 神矢島西線から見た建物(居宅)



敷地と道路との関係図



近隣に塩尻市の榎川診療所があります。