

住宅用土地		登録番号		354		
☐ 賃貸		希望価格		円／月額		
☒ 売却		希望価格		100万 円		
物件所在地		塩尻市贄川		契約方法		
☐ 直接		☒ 間接				
物件概要	都市計画法等		☐ 市街化区域		☐ 市街化調整区域	
			☒ 都市計画区域外			
	建ぺい率		%		容積率	
			%			
面積	148.72 m ²		設備	水道		
	44.99 坪			■ 上水道 ☐ その他()		
土地				☐ 接続済み ☐ 浄化槽		
				■ その他(公共下水には未接続)		
主要な施設まで距離等		JR贄川駅まで 0.8 km 車 2 分 徒歩 11 分				
		贄川上町バス停まで 0.06 km 車 1 分 徒歩 1 分				
		塩尻市市立檜川小中学校 6.2 km 車 9 分 徒歩 73 分				
		km 車 分 徒歩 分				
特記事項		【坪単価 2.2万円】 本物件は、市道0162号桃岡贄川線沿いに間口約6m面しており、奥行き約22mの細長い敷地である。さらに宅地の奥に急傾斜地の山林78㎡があり、この山林も取引に含まれる。				

