

建築物エネルギー消費性能適合判定等手数料

(令和 7 年 4 月 1 日施行)

区 分			金 額
建 て 方			適合性判定の申請
法第30条第1項の規定により建築物エネルギー消費性能向上計画の認定を受けた場合で、法第29条第3項に規定する他の建築物	一戸建て住宅	200 m ² 未満	5,000 円/件
		200 m ² 以上	5,000 円/件
	共同住宅、長屋、一戸建て住宅以外の住宅	300 m ² 未満	10,000 円/件
		300 m ² 以上	21,000 円/件
	住宅以外	300 m ² 未満	10,000 円/件
		300 m ² 以上	17,000 円/件
一戸建て住宅	仕様基準	200 m ² 未満	18,000 円/件
		200 m ² 以上	19,000 円/件
	標準計算法	200 m ² 未満	35,000 円/件
		200 m ² 以上	39,000 円/件
	仕様・計算併用法	200 m ² 未満	26,000 円/件
		200 m ² 以上	28,000 円/件
共同住宅、長屋、一戸建て住宅以外の住宅	仕様基準	300 m ² 未満	34,000 円/件
		300 m ² 以上	58,000 円/件
	標準計算法	300 m ² 未満	70,000 円/件
		300 m ² 以上	116,000 円/件
	仕様・計算併用法	300 m ² 未満	51,000 円/件
		300 m ² 以上	85,000 円/件
住宅以外	モデル建物法 モデル建物法（小規模版）	300 m ² 未満	88,000 円/件 (工場等 19,000 円/件)
		300 m ² 以上	111,000 円/件 (工場等 27,000 円/件)
	標準入力法	300 m ² 未満	229,000 円/件 (工場等 23,000 円/件)
		300 m ² 以上	287,000 円/件 (工場等 32,000 円/件)

※ 工場等とは建築物の用途が次に示す用途であるもの。

- ①工場、危険物の貯蔵又は処理に供するもの
- ②水産物の増殖場若しくは養殖場
- ③倉庫
- ④卸売市場

建築物エネルギー消費性能適合判定等変更手数料

(令和7年4月1日施行)

区 分				金 額
建 て 方				適合性判定の申請
法第30条第1項の規定により建築物エネルギー消費性能向上計画の認定を受けた場合で、法第29条第3項に規定する他の建築物	1戸建て住宅	増加床面積※1 なし		3,000 円／件
		増加床面積※1 あり		8,000 円／件
	共同住宅、長屋、一戸建ての住宅以外の住宅	増加床面積※1 なし	300 ㎡未満	5,000 円／件
			300 ㎡以上	11,000 円／件
	住宅以外	増加床面積※1 あり		15,000 円／件
		増加床面積※1 なし	300 ㎡未満	5,000 円／件
			300 ㎡以上	9,000 円／件
		増加床面積※1 あり		15,000 円／件
1戸建て住宅	仕様・計算併用法	増加床面積※2 なし	200 ㎡未満	13,000 円／件
			200 ㎡以上	15,000 円／件
		増加床面積※2 あり	増加床面積の合計が200 ㎡未満	上記手数料に増加床面積の審査手数料を加えた額 +26,000 円／件
			増加床面積の合計が200 ㎡以上	41,000 円／件
	標準計算法	増加床面積※2 なし	200 ㎡未満	18,000 円／件
			200 ㎡以上	20,000 円／件
		増加床面積※2 あり	増加床面積の合計が200 ㎡未満	上記手数料に増加床面積の審査手数料を加えた額 +35,000 円／件
			増加床面積の合計が200 ㎡以上	57,000 円／件
共同住宅、長屋、一戸建て住宅以外の住宅	仕様・計算併用法	増加床面積※2 なし	300 ㎡未満	26,000 円／件
			300 ㎡以上	43,000 円／件
		増加床面積※2 あり		77,000 円／件
	標準計算法	増加床面積※2 なし	300 ㎡未満	35,000 円／件
			300 ㎡以上	59,000 円／件
		増加床面積※2 あり		105,000 円／件

区 分				金 額
建 て 方				適合性判定の申請
住宅以外	モデル建物法 モデル建物法 (小規模版)	増加床面積※2 なし	300 ㎡未満	44,000 円／件 (工場等 10,000 円／件)
			300 ㎡以上	57,000 円／件 (工場等 15,000 円／件)
		増加床面積※2 あり		132,000 円／件 (工場等 29,000 円／件)
	標準入力法	増加床面積※2 なし	300 ㎡未満	115,000 円／件 (工場等 12,000 円／件)
			300 ㎡以上	144,000 円／件 (工場等 17,000 円／件)
		増加床面積※2 あり		344,000 円／件 (工場等 35,000 円／件)

※ 工場等とは建築物の用途が次に示す用途であるもの。

- ①工場、危険物の貯蔵又は処理に供するもの
- ②水産物の増殖場若しくは養殖場
- ③倉庫
- ④卸売市場

※1 増加床面積：他の建築物の床面積の増加する部分の床面積

※2 増加床面積：床面積の増加する部分の床面積