（様式１）

現況調査報告書

　２．に記載の建築物の現況調査結果を報告します。本報告書に記載の事項は、事実に相違ありません。

所有者等氏名　　　　　　　　様

令和　　年　　月　　日

調査者氏名

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.調査者  （代表となる調査者） | 1. 資格 | | | （　　級）建築士　　　　　　（大臣）登録　　第　　　　　号 | | | | | | | | |
| 1. 氏名のフリガナ | | |  | | | | | | | | |
| 1. 氏名 | | |  | | | | | | | | |
| 1. 勤務先 | | |  | | | | | | | | |
| 1. 所在地 | | |  | | | | | | | | |  |
| 1. 電話番号 | | |  | | | | | | | | |
| 1. その他調査者 | | | □有（有の場合は備考欄に記載） | | | | | | | □無 | |
| 2.調査対象 | 1. 敷地の位置 | | |  | | | | | | | | |
| 建築物及び敷地の位置 | 1. 防火地域等 | | |  | | | | | | | | |
| 1. 用途地域 | | |  | | | | | | | | |
| 1. 現況用途 | | |  | | | | 1. 構　　造 | | | |  |
| 1. 階　　数 | | |  | | | | 1. 敷地面積 | | | | ㎡ |
| 1. 建築面積 | | | ㎡ | | | | 1. 延べ面積 | | | | ㎡ |
| 3.調査結果概要 | 1. 直近の建築等の工事の着手時点 | | | | | | | 年　月　日 | | | | |
| 1. 検査済証の交付年月日 | | | | □有 | | 番号 | | 号 | | | |
| 日付 | | 年　月　日 | | | |
| □無 | |  | | | | | |
| 1. 現況調査結果(※1) | 適合 | | | | |  | | | | | |
| 不適合（既存不適格） | | | | |  | | | | | |
| 不適合（その他） | | | | |  | | | | | |
| 不明 | | | | |  | | | | | |
| ④ その他特記事項 | | | | |  | | | | | | |
| ⑤ 調査年月日 | | | | | 年　　月　　日 | | | | | | |
| 4.改変の有無及び概要 |  | | | | | | | | | | | |
| 5.現況調査に用いた図書 | 現況図面の作成 | | □有 | | | | | | | □無 | | |
|  | | | | | | | | | | | |

※１　現況調査結果：次のとおり記載します。

不適合（既存不適格）：不適合である規定のうち、既存不適格である場合（既存不適格となった時点を()書きで記載）

不適合（その他）：不適合である規定のうち、既存不適格でない場合

不明：やむを得ず調査ができず適合状況がわからない規定

※２　直近の建築等の工事に係る検査済証の交付を受けた後に、建築等に該当しない行為

であるものの、建築基準法令の規定に適合しない行為

例）居室の採光上有効な窓をふさぐ

記入欄が不足する場合は、枠を拡大、行を追加して記入するか、別紙に必要な事項を記入して添付してください