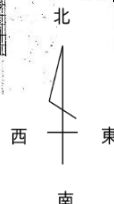
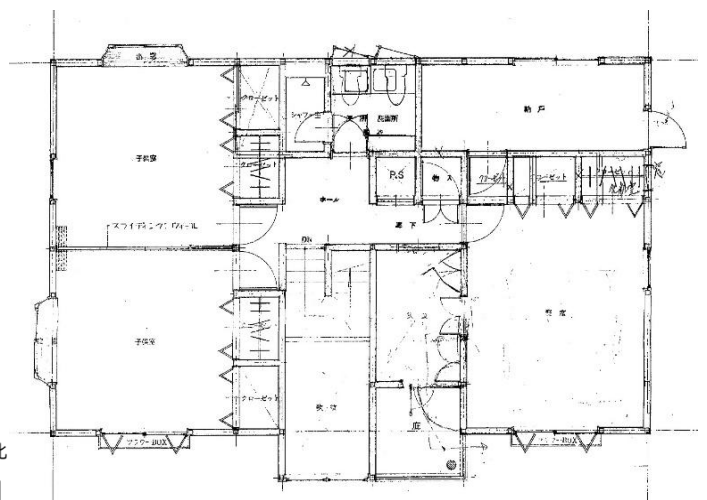
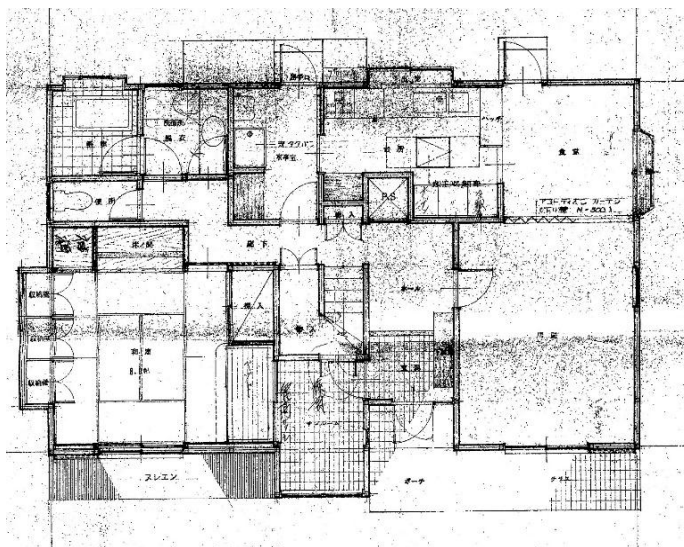


空き家		登録番号		361		
<input type="checkbox"/> 賃貸		希望価格		円/月額		
<input checked="" type="checkbox"/> 売却		希望価格		1,100万 円		
物件所在地		塩尻市広丘郷原		契約方法		
				<input type="checkbox"/> 直接 <input type="checkbox"/> 間接		
物件概要	都市計画法等		<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整区域		<input type="checkbox"/> 都市計画区域外	
	面積		構造		建築年等	
	土地		857.76 m ² 259.47 坪		昭和61年建築(築 38 年)	
	建物		1階 86.67 m ² 26.22 坪		空き家歴 8 年	
	2階 82.52 m ² 24.96 坪		□ 木造 ■ 軽量鉄骨 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート □ その他 ()		補修の要否	
				補修の費用負担		
				□ 不要 ■ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中		
				□ 所有者負担 ■ 購入者負担 □ その他 ()		
設備	電気		■ 引き込み済み □ その他()		駐車場	
	ガス		■ プロパンガス □ その他()		■ 有 3 台 □ 無	
	水道		■ 上水道 □ その他()		物置	
	下水道		□ 接続済み ■ 浄化槽 □ その他()		■ 有 坪・m ² 程度 □ 無	
	風呂		□ ガス ■ 灯油 □ その他()		庭	
				■ 有 坪・m ² 程度 □ 無		
				トイレ		
				■ 水洗 □ 汲取り □ 和式 □ 洋式		
主要な施設まで距離等		塩尻駅まで 2.2 km 車 6 分 徒歩 25 分		のり一と 郷原上バス停まで 110 m 徒歩 1 分		
		広丘小学校 3.3 km 車 6 分 徒歩 46 分		広陵中学校 1.2 km 車 4 分 徒歩 15 分		
特記事項		市街調整区域の物件です。農家住宅のため、購入者による県への申請が必要です。また、引き渡しまで最短で半年程度かかります。				
		前面道路は幅員が広く、区画の形状は東西に長くなっていますが、道路が南側と東側あり、日当たりのよい物件です。				
		水回りの設備や、内外装のリフォームは必要と思われます。田舎暮らしや家庭菜園を楽しみたい方には、住みやすい環境にあります。				



現地と相違がある場合は、現地優先

