

塩尻市賃借料情報

令和4年1月から令和6年12月までに締結(公告)された賃貸借における1年間の賃借料水準(10a当たり)は次のとおりです。

塩尻市農業委員会

1 田(水稻)

(単位:円/年)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償賃借	備考
大門・塩尻東	5,300	10,000	1,000	228	19	
片丘	5,600	18,900	1,000	226	26	
広丘・高出・吉田	10,900	20,000	3,000	351	17	
洗馬	6,300	11,000	1,000	67	26	
宗賀	3,400	3,400	3,400	6	3	
北小野	3,400	7,000	1,000	180	12	
檜川	—	—	—	2	2	
塩尻市平均	5,800			1,060		

2 畑

(単位:円/年)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償賃借	備考
大門・塩尻東	6,700	13,900	600	99	25	
片丘	4,600	13,700	800	297	37	
広丘・高出・吉田	9,500	20,000	900	269	12	
洗馬	10,600	25,000	1,300	292	52	
宗賀	9,300	23,300	1,000	134	40	
北小野	2,900	7,000	1,000	206	29	
檜川	—	—	—	—	—	データなし
塩尻市平均	7,300			1,297		

3 樹園地

(単位:円/年)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償賃借	備考
大門・塩尻東	11,400	25,400	1,000	30	10	
片丘	8,100	10,000	1,600	28	4	
広丘・高出・吉田	10,700	20,000	1,000	74	13	
洗馬	12,900	50,000	5,000	76	1	
宗賀	16,000	21,000	3,200	123	3	
北小野	3,000	3,000	3,000	15	6	
檜川	—	—	—	—	—	データなし
塩尻市平均	10,400			346		

注

- 金額は、算出結果を四捨五入して100円単位としています。
- この情報は、あくまでも目安ですので、実際の賃貸借料の設定に際しては、その農地の広さ、形状、水利等各種条件を加味しながら、当事者間で十分協議してください。