

【指定管理者 選定結果公表】

施設概要	1 施設名	塩尻市ふれあいセンター広丘																														
	2 所在地	塩尻市大字広丘堅石 2 1 5 0 番地 1																														
	3 設置の目的	地域福祉活動の拠点として、子どもから高齢者までのふれあいの場を提供し、交流を促進するとともに、地域における市民の自主的な福祉活動を支援することにより、支援を必要とする人を地域全体で支え、安心して暮らすことができる地域社会の形成を目的とする。																														
募集方法		非公募																														
指定管理期間		令和 7 年 4 月 1 日 ～ 令和 1 2 年 3 月 3 1 日（5 年間）																														
指定団体数		1 団体																														
指定管理者	1 団体名	社会福祉法人塩尻市社会福祉協議会																														
	2 所在地	塩尻市広丘堅石 2 1 5 1 番地 2																														
	3 代表者名	会長 伊藤 高良																														
審査項目		1 市民に平等な利用が保障されているか 2 管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できるか 3 施設管理が安定しているか 4 施設の管理費用の縮減が図られているか 5 事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものであるか																														
主な選定理由		1 福祉に関わる団体として運営ノウハウを有しており、広丘圏域の総合的な福祉活動の拠点施設として、安定的な運営が期待できる。 2 地域福祉の推進に求められる住民がゆるやかにつながり合える場について、ふれひろハッピーアワーなど新たな取り組みを行っている点が評価できる。																														
選定審査会 審査結果		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>選定基準</th> <th>配点</th> <th>選定者</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>市民に平等な利用が保障されている</td> <td>175</td> <td>140</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる</td> <td>175</td> <td>137</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>施設管理が安定している</td> <td>210</td> <td>160</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>施設の管理費用の縮減が図られている</td> <td>175</td> <td>127</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものである</td> <td>315</td> <td>252</td> </tr> <tr> <td colspan="2">合計</td> <td>1,050</td> <td>816</td> </tr> </tbody> </table>				選定基準	配点	選定者	1	市民に平等な利用が保障されている	175	140	2	管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	175	137	3	施設管理が安定している	210	160	4	施設の管理費用の縮減が図られている	175	127	5	事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものである	315	252	合計		1,050	816
	選定基準	配点	選定者																													
1	市民に平等な利用が保障されている	175	140																													
2	管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	175	137																													
3	施設管理が安定している	210	160																													
4	施設の管理費用の縮減が図られている	175	127																													
5	事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものである	315	252																													
合計		1,050	816																													
※詳細は別紙「指定管理者総合評価表」を参照																																
施設担当課		健康福祉部 地域共生推進課																														

【指定管理者総合評価表】 集 計 表

施 設 名	塩尻市ふれあいセンター広丘	申 請 者 名	社会福祉法人 塩尻市社会福祉協議会
-------	---------------	---------	-------------------

【評価点区分】 5：特に高く評価できる 4：評価できる 3：一応評価できる 2：あまり評価できない 1：評価できない

No.	選定基準	判断項目	A	B	C	D	E	F	G	評価点 合計 A	評価の 重み B	A×B	平均 点数	基準点	満点
			委員												
共通事項	1 市民に平等な利用が保障されている	(1) 施設の設置目的及び市で示した管理運営の基本方針への適合	4	4	5	5	4	3	4	29	2	58	8.3	6	10
		(2) 指定管理への取り組み及び申請に向けての意欲や熱意、責任の状況	4	4	5	4	4	4	4	29	1	29	4.1	3	5
		(3) 利用者に対する要望把握に向けた姿勢	4	4	4	4	4	3	3	26	1	26	3.7	3	5
		(4) 個人情報保護への対策と法令等の遵守（職員の労働条件に関する考え方等）の状況	4	4	5	4	4	3	3	27	1	27	3.9	3	5
	2 管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	(1) 開館時間及び利用料金等、利用者に対する利便性の考慮	4	4	5	4	4	3	4	28	1	28	4.0	3	5
		(2) 施設利用向上のための関係団体との連携	4	3	4	4	4	4	4	27	1	27	3.9	3	5
		(3) 施設の設置理由や利用者の満足度を高めるための自主事業計画の状況	5	3	4	4	4	4	4	28	2	56	8.0	6	10
		(4) 施設における現状把握と将来展望に対する計画性の有無	4	4	3	4	4	3	4	26	1	26	3.7	3	5
	3 施設管理が安定している	(1) 組織体制の適切かつ効率化の状況と責任体制の明確化	4	4	5	4	4	3	3	27	1	27	3.9	3	5
		(2) 人員配置及び勤務体制的確性	4	4	5	4	4	3	3	27	1	27	3.9	3	5
		(3) 事業実施のための有資格者の有無及び経験者確保の状況	4	4	5	4	4	3	3	27	1	27	3.9	3	5
		(4) 防災、防犯及び緊急時に対する意識の状況	4	4	5	4	4	3	3	27	1	27	3.9	3	5
		(5) 職員指導、育成の考え方及び研修体制の確保	4	4	4	4	4	3	3	26	1	26	3.7	3	5
		(6) 安定的な経営を可能とするための経営及び資産の状況	4	4	4	4	4	3	3	26	1	26	3.7	3	5
	4 施設の管理費用の縮減が図られている	(1) サービス水準の確保と向上を図るための具体的手法及び期待される効果	4	4	4	4	4	3	4	27	2	54	7.7	6	10
		(2) 経費節減に向けた取り組み状況と必要経費の算出状況	4	3	4	3	3	4	3	24	2	48	6.9	6	10
(3) 効率的な管理運営に向けた創意工夫の有無		4	4	3	3	4	3	4	25	1	25	3.6	3	5	
個別事項	5 事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものであること	(1) 住民がゆるやかにつながり合える場の提供、利用促進	4	4	4	4	4	4	4	28	3	84	12.0	9	15
		(2) 住民や福祉団体等の福祉活動への支援状況	4	4	4	4	4	4	4	28	2	56	8.0	6	10
		(3) 気軽に相談できる住民の相談窓口体制	5	4	4	4	4	3	4	28	2	56	8.0	6	10
		(4) 地域課題の解決に向けた取組状況	4	4	5	4	4	3	4	28	2	56	8.0	6	10
合 計 点 数 (委員評価点合計)			124	115	129	119	118	101	110		30		116.6	90	150