

塩尻市賃借料情報

令和3年1月から令和5年12月までに締結(公告)された賃貸借における1年間の賃借料水準(10a当たり)は次のとおりです。

令和6年1月1日

塩尻市農業委員会

1 田(水稻)

(単位:円/年)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償賃借	備考
大門・塩尻東	5,300	10,000	1,000	261	32	
片丘	5,700	18,900	1,000	271	58	
広丘・高出・吉田	10,800	26,000	3,000	352	28	
洗馬	5,600	11,000	1,000	109	50	
宗賀	3,000	3,400	2,100	9	5	
北小野	3,700	7,000	1,000	187	24	
檜川	—	—	—	—	—	データなし
塩尻市平均	5,700			1,189		

2 畑

(単位:円/年)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償賃借	備考
大門・塩尻東	6,000	15,000	600	122	44	
片丘	4,400	15,000	800	430	116	
広丘・高出・吉田	9,900	20,000	1,000	317	38	
洗馬	9,600	25,600	600	589	261	
宗賀	8,400	22,000	1,000	168	77	
北小野	3,200	7,000	1,000	214	50	
檜川	—	—	—	—	—	データなし
塩尻市平均	5,900			1,840		

3 樹園地

(単位:円/年)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	内無償賃借	備考
大門・塩尻東	8,400	23,000	1,000	63	18	
片丘	7,800	10,000	1,600	38	6	
広丘・高出・吉田	12,100	23,000	1,000	106	30	
洗馬	12,700	30,000	2,300	109	12	
宗賀	14,900	24,000	3,000	186	23	
北小野	3,000	3,000	3,000	17	5	
檜川	—	—	—	—	—	データなし
塩尻市平均	9,800			519		

注

- 金額は、算出結果を四捨五入して100円単位としています。
- この情報は、あくまでも目安ですので、実際の賃貸借料の設定に際しては、その農地の広さ、形状、水利等各種条件を加味しながら、当事者間で十分協議してください。