

空き家登録番号	284	賃貸又は売却の別	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	契約方法	<input type="checkbox"/> 直接 <input checked="" type="checkbox"/> 間接	
物件所在地	塩尻市北小野					
物件の概要	面積		構造	建築年等	平成8年建築（築27年）	
	土地	968.40㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	補修の要否		
	建物	1階	128.62㎡ 38.91坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	71.29㎡ 21.57坪	<input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 購入者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()
	間取り	1階 ■DK12.5畳 ■和室8畳×2 ■和室6畳×2 ■トイレ ■浴室 ■洗面脱衣室				
	2階 ■洋室8畳×2 ■和室6畳 ■洋室3畳 ■トイレ ■納戸					
希望価格	売却 1,980万円					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 自らが居住 <input type="checkbox"/> 放置 () <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()	主要な施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 小野駅まで4.0km <input checked="" type="checkbox"/> 北小野支所まで3.5km <input checked="" type="checkbox"/> 地域振興バス 北小野線 勝弦南バス停まで160m <input checked="" type="checkbox"/> 組合立両小野小学校まで4.2km <input checked="" type="checkbox"/> 組合立両小野中学校まで3.5km			
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (4) 台 <input type="checkbox"/> 無	
	下水道	<input type="checkbox"/> 接続済 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 () ㎡程度 <input type="checkbox"/> 無	
	電話	<input checked="" type="checkbox"/> 接続済み <input type="checkbox"/> その他 ()		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 () ㎡程度	
	テレビ	<input checked="" type="checkbox"/> CATV接続済み <input type="checkbox"/> その他 ()		その他		



【間取り】 ※現地との相違がある場合は現地優先

小野駅から岡谷市に抜ける幅員10mの県道沿いで、南東側が道路と接しています。
日当たり、周辺の見晴らしともに良好な物件です。
下水桝はありますが、未接続のため合併浄化槽となっています。
小中学生通学用スクールバス有ります。

宅地 704.40㎡ 畑 264㎡ 計968.40㎡の農地付物件で、畑仕事も楽しめます。

リフォーム歴・・・外壁(2011年9月)・キッチン、浴室、洗面脱衣所(2017年4月)
その他設備・・・温水洗浄便座、追焚機能、浴室暖房、シャワー付洗面化粧台
床下収納、食器洗浄乾燥機、エアコン、モニター付インターホン

本物件は専任媒介となっています【セキスイファミエス信越株式会社 担当 塚平 TEL0263-28-8310】



