

【指定管理者 選定結果公表】

施設概要	1 施設名	塩尻市ふれあいセンター東部																														
	2 所在地	塩尻市大字峰原 173 番地 1																														
	3 設置の目的	子どもから高齢者までのふれあいの場を提供し、交流を促進するとともに、地域における市民の自主的な福祉に関する活動を支援し、地域福祉の推進を図ることを目的とする。																														
募集方法		非公募																														
指定管理期間		令和6年4月1日 ~ 令和11年3月31日（5年間）																														
指定団体数		1 団体																														
指定管理者	1 団体名	社会福祉法人 塩尻市社会福祉協議会																														
	2 所在地	塩尻市広丘堅石 2151 番地 2																														
	3 代表者名	会長 伊藤 高良																														
審査項目		<p>1 利用者に平等な利用が保障されているか。</p> <p>2 管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できるか。</p> <p>3 施設管理が安定しているか。</p> <p>4 施設の管理費用の縮減が図られているか。</p> <p>5 事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものか。</p>																														
主な選定理由		<p>1 福祉に関わる団体として運営ノウハウを有しており、東部圏域の総合的な福祉活動の拠点施設として、安定的な運営が期待できる。</p> <p>2 幅広い世代の利用促進に向けた啓発活動や職員の積極的な企画立案、様々な形で利用者のニーズ把握に努めている点が評価できる。</p> <p>3 コロナ禍であっても、地道な努力、啓発活動によりふれあいセンターの知名度を上げている点が評価できる。引き続きより良いサービス、企画を行い存在価値を高めていただきたい。</p>																														
選定審査会 審査結果		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>選定基準</th> <th>配点</th> <th>選定者</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>利用者に平等な利用が保障されている</td> <td>200</td> <td>166</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる</td> <td>200</td> <td>171</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>施設管理が安定している</td> <td>200</td> <td>153</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>施設の管理費用の縮減が図られている</td> <td>120</td> <td>90</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものである</td> <td>480</td> <td>408</td> </tr> <tr> <td colspan="2">合計</td> <td>1,200</td> <td>988</td> </tr> </tbody> </table>				選定基準	配点	選定者	1	利用者に平等な利用が保障されている	200	166	2	管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	200	171	3	施設管理が安定している	200	153	4	施設の管理費用の縮減が図られている	120	90	5	事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものである	480	408	合計		1,200	988
	選定基準	配点	選定者																													
1	利用者に平等な利用が保障されている	200	166																													
2	管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	200	171																													
3	施設管理が安定している	200	153																													
4	施設の管理費用の縮減が図られている	120	90																													
5	事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものである	480	408																													
合計		1,200	988																													
※詳細は別紙「指定管理者総合評価表」を参照																																
施設担当課		健康福祉事業部 福祉課																														

【指定管理者総合評価表】 集 計 表

施 設 名	塩尻市ふれあいセンター東部	申 請 者 名	社会福祉法人 塩尻市社会福祉協議会
-------	---------------	---------	-------------------

【評価点区分】 5：特に高く評価できる 4：評価できる 3：一応評価できる 2：あまり評価できない 1：評価できない

No.	選定基準	判断項目	A 委員	B 委員	C 委員	D 委員	E 委員	F 委員	G 委員	H 委員	評価点 合計 A	評価の 重み B	A×B	平均 点数	基準点	満点
共通事項	1 利用者に平等な利用が保障されている	(1) 施設の設置目的及び市で示した管理運営の基本方針への適合	4	4	4	4	5	4	5	4	34	2	68	8.5	6	10
		(2) 指定管理への取り組み及び申請に向けての意欲や熱意、責任の状況	4	4	4	5	5	3	5	4	34	1	34	4.3	3	5
		(3) 利用者に対する利便性の考慮、要望把握に向けた取り組み	4	4	4	4	5	3	4	4	32	2	64	8.0	6	10
	2 管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	(1) サービス水準の確保と向上を図るための具体的手法及び期待される効果	4	4	4	4	5	4	5	4	34	2	68	8.5	6	10
		(2) 施設利用向上のための関係団体との連携	4	4	4	4	4	3	4	4	31	1	31	3.9	3	5
		(3) 利用者の満足度を高めるための自主事業計画の状況	5	4	4	5	5	4	5	4	36	2	72	9.0	6	10
	3 施設管理が安定している	(1) 関係法令等の遵守（個人情報保護への対応等）の状況	3	4	4	4	4	3	5	3	30	1	30	3.8	3	5
		(2) 組織体制の適切かつ効率化の状況と責任体制の明確化	3	4	4	4	4	3	5	4	31	1	31	3.9	3	5
		(3) 人員配置及び勤務体制の的確性（職員への労働条件、有資格者の確保、研修に関する考え方等）	4	4	5	4	4	3	4	4	32	1	32	4.0	3	5
		(4) 防災、防犯及び緊急時に対する意識の状況	3	4	4	4	4	3	5	4	31	1	31	3.9	3	5
		(5) 安定的な経営を可能とするための財務状況	3	4	4	4	4	3	3	4	29	1	29	3.6	3	5
	4 施設の管理費用の縮減が図られている	(1) 必要経費の算出状況、収支計画の合理性及び妥当性	3	4	4	4	4	3	4	4	30	2	60	7.5	6	10
(2) 経費削減に向けた取り組み状況、効率的な管理運営に向けた創意工夫の有無		3	4	4	4	4	3	4	4	30	1	30	3.8	3	5	
個別事項	5 事業の内容が地域福祉の推進に寄与するものである	(1) 地域との連携・世代間交流のための取り組み	4	5	4	5	5	4	5	5	37	3	111	13.9	9	15
		(2) 市民の自主的な福祉活動を促す事業内容	4	4	4	5	5	3	4	4	33	3	99	12.4	9	15
		(3) 健康づくり活動の推進	4	5	4	4	5	4	5	4	35	3	105	13.1	9	15
		(4) 総合相談体制の推進と（仮称）地域支え合い推進員（CSW）との連携強化	4	5	4	4	4	3	3	4	31	3	93	11.6	9	15
合 計 点 数（委員評価点合計）			115	129	121	129	138	102	132	122		30		123.5	90	150