

【指定管理者 選定結果公表】

施設概要	1 施設名	塩尻インキュベーションプラザ																														
	2 所在地	塩尻市大門八番町1番2号																														
	3 設置の目的	情報技術関連産業において専門的な知識及び経験を有する企業、大学等と連携し、創業支援及び人材育成を行う環境を整備することにより、地域経済の活性化に資することを目的とする。																														
募集方法		公募																														
指定管理期間		令和2年4月1日 ～ 令和7年3月31日（5年間）																														
指定団体数		1団体																														
指定管理者	1 団体名	一般財団法人 塩尻市振興公社																														
	2 所在地	長野県塩尻市大門八番町1番2号																														
	3 代表者名	理事長 田中 速人																														
審査項目		<p>1 利用者の平等な利用が保障されているか。</p> <p>2 管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮するものであるか。</p> <p>3 施設管理が安定してできるか。</p> <p>4 施設の管理費用の縮減が図られているか。</p> <p>5 塩尻インキュベーションプラザにおける情報技術関連産業の振興事業と人材育成事業との推進が図られているものであるか。</p>																														
主な選定理由		<p>1 十分な実績があり、特に管理運営方針に適合した事業計画であり評価できる。</p> <p>2 安定的な管理運営が期待できる。</p>																														
選定審査会 審査結果	※詳細は別紙「指定 管理者総合評価表」 を参照	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>選定基準</th> <th>配点</th> <th>選定者</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>利用者の平等な利用が保障されている</td> <td>175</td> <td>130</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる</td> <td>175</td> <td>124</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>施設管理が安定している</td> <td>210</td> <td>153</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>施設の管理費用の縮減が図られている</td> <td>175</td> <td>125</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>塩尻インキュベーションプラザにおける情報技術関連産業の振興事業と人材育成事業との推進が図られている</td> <td>315</td> <td>237</td> </tr> <tr> <td></td> <td>合計</td> <td>1,050</td> <td>769</td> </tr> </tbody> </table>		選定基準	配点	選定者	1	利用者の平等な利用が保障されている	175	130	2	管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	175	124	3	施設管理が安定している	210	153	4	施設の管理費用の縮減が図られている	175	125	5	塩尻インキュベーションプラザにおける情報技術関連産業の振興事業と人材育成事業との推進が図られている	315	237		合計	1,050	769		
	選定基準	配点	選定者																													
1	利用者の平等な利用が保障されている	175	130																													
2	管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	175	124																													
3	施設管理が安定している	210	153																													
4	施設の管理費用の縮減が図られている	175	125																													
5	塩尻インキュベーションプラザにおける情報技術関連産業の振興事業と人材育成事業との推進が図られている	315	237																													
	合計	1,050	769																													
施設担当課		産業振興事業部産業政策課 0263-52-0280（内線：1276）																														

【指定管理者総合評価表】
集計表

施設名	塩尻インキュベーションプラザ
申請者名	一般財団法人 塩尻市振興公社

No.	選定基準	判断項目	評価の 重み	A 委員	B 委員	C 委員	D 委員	E 委員	F 委員	G 委員	合計 点数	平均 点数	基準点	満点
共通事項	1 利用者に平等な利用が保障されている	(1) 施設の設置目的及び市で示した管理運営の基本方針への適合	2	8	8	10	8	6	6	6	52	7.4	6	10
		(2) 指定管理への取り組み及び申請に向けての意欲や熱意、責任の状況	1	4	4	5	4	4	3	4	28	4	3	5
		(3) 利用者及び入館者に対する要望把握に向けた姿勢	1	4	4	5	4	3	4	3	27	3.9	3	5
		(4) 個人情報保護への対策と法令等の遵守(職員の労働条件に関する考え方等)の状況	1	4	3	4	3	3	3	3	23	3.3	3	5
	2 管理業務の内容が施設の効用を最大限に発揮できる	(1) 開館時間及び利用料金等、利用者及び入館者に対する利便性の考慮	1	4	3	4	4	3	4	3	25	3.6	3	5
		(2) 施設利用向上のための関係団体との連携	1	4	4	3	4	3	3	4	25	3.6	3	5
		(3) 施設の設置理由や利用者及び入館者の満足度を高めるための自主事業計画の状況	2	8	8	8	8	6	6	6	50	7.1	6	10
		(4) 施設における現状把握と将来展望に対する計画性の有無	1	4	3	3	4	3	4	3	24	3.4	3	5
	3 施設管理が安定している	(1) 組織体制の適切かつ効率化の状況と責任体制の明確化	1	4	4	3	4	3	3	3	24	3.4	3	5
		(2) 人員配置及び勤務体制の的確性	1	4	3	4	4	4	3	3	25	3.6	3	5
		(3) 事業実施のための有資格者の有無及び経験者確保の状況	1	4	4	5	4	4	4	4	29	4.1	3	5
		(4) 防災、防犯及び緊急時に対する意識の状況	1	4	3	4	4	3	3	3	24	3.4	3	5
		(5) 職員指導、育成の考え方及び研修体制の確保	1	4	3	3	4	4	3	3	24	3.4	3	5
		(6) 安定的な経営を可能とするための経営及び資産の状況	1	4	4	4	4	3	4	4	27	3.9	3	5
	4 施設の管理費用の縮減が図られている	(1) サービス水準の確保と向上を図るための具体的手法及び期待される効果	2	8	8	6	8	6	8	6	50	7.1	6	10
		(2) 経費節減に向けた取り組み状況と必要経費の算出状況	2	8	6	8	8	6	8	6	50	7.1	6	10
(3) 効率的な管理運営に向けた創意工夫の有無		1	4	3	4	4	3	4	3	25	3.6	3	5	
個別事項	5 塩尻インキュベーションプラザにおける情報技術関連産業の振興事業と人材育成事業の推進が図られている	(1) インキュベーションオフィス入居企業への支援の取り組み及び提案	2	8	8	8	8	8	6	8	54	7.7	6	10
		(2) 国、県、産業支援機関等との連携事業への取り組み及び提案	2	8	8	8	8	6	6	6	50	7.1	6	10
		(3) 教育・研究機関等との連携事業への取り組み及び提案	1	4	3	5	4	4	3	4	27	3.9	3	5
		(4) 施設外の市内企業との連携事業への取り組み及び提案	2	8	8	10	8	8	6	6	54	7.7	6	10
		(5) 地域企業の課題等の把握とその解決手法への取り組み及び提案	2	8	8	8	8	6	6	8	52	7.4	6	10
合 計 点 数				120	110	122	119	99	100	99	769	109.9	90	150