

議会報告会での要望・意見に関する事業等の進捗状況調査表

課等の名称

消防防災課

項目	塩尻東地区 NO.1	空き家対策条例制定への対応					
議会報告会での要望・意見	内容	全国で空き家対策のための条例を施行している自治体が31あると報道されているが、本市でも深刻な状況になる前に対策が必要ではないか。どのように取り組んでいるのか。					
担当部課での対応状況	地域づくり課	地元からの要望		1	あり	時期	年度
				2	なし		
	担当課	1 把握していない	1	今後実施可能	実施時期	年度	
			2	今後実施は困難	具体的な理由	別欄へご記入ください	
		2 把握している	1	把握しているが未実施	具体的な理由	別欄へご記入ください	
			2	実施計画策定	時期	年度	
			3	予算措置	時期	年度	
				予算額		千円	
			4	事業完了	時期	年度	月
				事業に要した額		千円	
5	次年度以降取組み予定						
関係法令・内部規程等 (関連法令があればご記入ください。)	関係法令						
	内部規程						
総合計画との関連 (総合計画との関連があればご記入ください。)	第 章						
	第 節						
	第 項						
	主な事業						
実施困難な理由 (障害となるもの等を具体的に ご記入ください。)	現行の建築基準法では、建物の維持保全について所有者の努力義務を規定する程度で、倒壊寸前の空き家でも所有者に強制的に解体を促すような内容は含んでおらず、市内においても、管理不足や放置によって、近隣住民が不安を抱いたり、迷惑を受けることによる相談が数件寄せられています。市といたしましても、所有者に連絡を取り、適正な管理をお願いしたいところですが、現在のところ所有者と連絡が取れない状況です。						
その他 特記事項 (既に取組んでいる場合、どんな取組みをされているのか、また今後どのような取組みをされる予定があるかなどをご記入ください。)	空き家等の適正管理に関する条例の整備等については、現在のところ検討はしていませんが、市民が安全で安心して生活できる、街づくりを推進するという観点からも、まず、所有者自身による適正管理がなされるよう市としても努めてまいりますとともに、条例については、併せて研究してまいりたいと考えております。						

議会報告会での要望・意見に関する事業等の進捗状況調査表

課等の名称

地域づくり課

項目	塩尻東地区 NO.1		空き家対策条例制定への対応				
議会報告会での要望・意見	内容	全国で空き家対策のための条例を施行している自治体が31あると報道されているが、本市でも深刻な状況になる前に対策が必要ではないか。どのように取り組みをしているのか。					
担当部課での対応状況	地域づくり課	地元からの要望	1	あり	時期	年度	
			2	なし			
	担当課	1 把握していない	1	今後実施可能	実施時期	年度	
			2	今後実施は困難	具体的な理由	別欄へご記入ください	
		2 把握している	1	把握しているが未実施	具体的な理由	別欄へご記入ください	
			2	実施計画策定	時期	年度	
			3	予算措置	時期	24年度	
				予算額	123	千円	
			4	事業完了	時期	年度	月
				事業に要した額		千円	
5	次年度以降取組み予定						
関係法令・内部規程等 (関連法令があればご記入ください。)	関係法令						
	内部規程						
総合計画との関連 (総合計画との関連があればご記入ください。)	第 章						
	第 節						
	第 項						
	主な事業						
実施困難な理由 (障害となるもの等を具体的にご記入ください。)							
その他 特記事項 (既に取組んでいる場合、どんな取組みをされているのか、また今後どのような取組みをされる予定があるかなどをご記入ください。)	平成24年3月、市ホームページに空き家バンクを開設。 同4月、田舎暮らしを楽しむ県の情報サイト「楽園信州」に加入し、同ホームページにリンクを張ることにより、本市の空き家バンク情報と魅力あふれる田舎暮らし情報を県内外に発信する。						

議会報告会での要望・意見に関する事業等の進捗状況調査表

課等の名称

建築住宅課

項目	塩尻東地区 NO.1		空き家対策条例制定への対応					
議会報告会での要望・意見	内容	危険な状況にある空き家への対応について						
担当部課での対応状況	地域づくり課	地元からの要望	1	あり	時期	年度		
			2	なし				
	担当課	要望・意見について	1 把握していない	1	今後実施可能	実施時期	年度	
				2	今後実施は困難	具体的な理由	別欄へご記入ください	
			2 把握している	1	把握しているが未実施	具体的な理由	別欄へご記入ください	
				2	実施計画策定	時期	年度	
				3	予算措置	時期	年度	
					予算額		千円	
				4	事業完了	時期	年度	月
					事業に要した額		千円	
5	次年度以降取組み予定							
関係法令・内部規程等 (関連法令があればご記入ください。)	関係法令	建築基準法						
	内部規程							
総合計画との関連 (総合計画との関連があればご記入ください。)	第4章 安全で機能的なまちをともに作る 第4節 快適でうるおいのあるまちをつくる 第1項 住みよいまちをつくり人口誘導をはかります 主な事業 快適な居住環境の整備							
<b>実施困難な理由</b> (障害となるもの等を具体的にご記入ください。)	空き家は、個人の財産であり、かつ建物所有者への連絡が困難なことが多いため。							
その他 特記事項 (既に取組んでいる場合、どんな取組みをされているのか、また今後どのような取組みをされる予定があるかなどをご記入ください。)	平成22年4月に塩尻東地区の放置された建物について、市の関係課と連携をとり、現地確認及び建物所有者へ建物の適正管理をしてもらうよう、当課より通知文を発送しています。							